

Verbondenheid & Samenwerking



[HypotheekOnline.nl](https://www.hypotheekonline.nl)

Mortgages with a smile



Het hoofdkantoor van **HypotheekOnline** is gevestigd in Capelle aan den IJssel. De professionals die hier werkzaam zijn **nemen veel werk voor jou uit handen** zodat jij je kunt richten op de core business.

De eigentijdse benadering van online hypotheekadvies

Sinds de vereenvoudiging van de nieuwe hypotheekregels per januari 2013 is de weg vrij naar het **online adviseren van hypotheeken**. Hierbij komt tevens dat er minder kan worden geleend ten opzichte van de waarde van het onderpand, de klant moet dus **steeds meer eigen geld** hebben als hij een eigen woning gaat kopen.

HypotheekOnline heeft een **unieke online module** uitgewerkt en in de praktijk beproefd waardoor potentiële hypotheekklanten massaal informatie aanvragen.

De toekomst voor het adviseren via onze online hypotheekservice is een sleutel naar succes en biedt **alle ondersteuning** voor een succesvolle en unieke franchise module.



Als wij over online praten dan bedoelen wij dat veel **processen geautomatiseerd** verlopen. Veel voorkomende werkzaamheden vergen hierdoor minder tijd en worden als **plezierig en gemakkelijk** ervaren.

Alle processen vanaf het genereren van klanten tot aan het afsluiten van een hypotheek worden gedaan binnen een ondersteunend **commercieel programma** en zorgen ervoor dat je alle tijd hebt om de klant rustig en optimaal te adviseren, zonder al teveel verstrikt te raken in de nodige administratieve processen. **De focus blijft dan bij de klant**, deze moet goed geholpen worden en zorgen voor mond tot mond reclame.

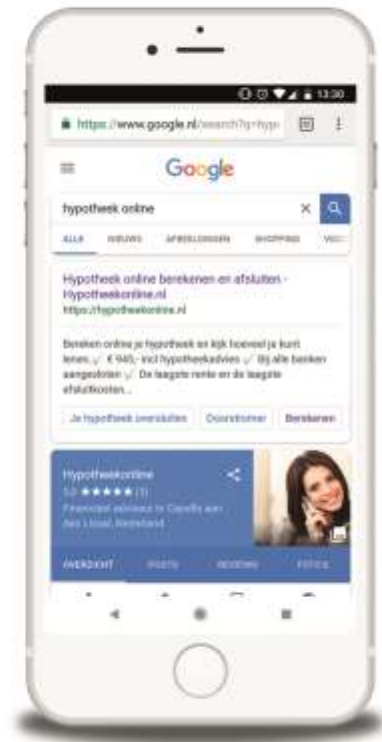
Dit is ons uiteindelijke streven en jij kunt daar onderdeel van zijn!

1. Genereren van nieuwe klanten

De landelijke communicatie van HypotheekOnline geschiedt voornamelijk door het gericht adverteren met Google Adwords. Verder beschikken wij over veel **sterke domeinnamen** wat betreft online hypotheekens zodat wij organisch op een **stevige nummer 1 positie** staan. Dit zorgt voor honderden nieuwe aanvragen per week.

HypotheekOnline biedt:

- **Nieuwsbrief** remarketing, inzet landelijke communicatie door het wekelijks verzenden van nieuwsbrieven;
- Het prominent aanwezig zijn op **social media**;
- Ook landelijke offline advertising door middel van **reclame op billboards**.



2. Inventariseren & adviseren



De wensen van de klant worden tijdens een **eerste gesprek** geïnventariseerd. Hiervoor hebben wij een simpel **inventarisatie-formulier** waarbij alle zaken aan orde komen volgens de richtlijnen van de Autoriteit Financiële Markten (AFM). Hiernaast zijn er nog een aantal toevoegingen die wij zelf belangrijk vinden om met de klant te bespreken.

Alle gegevens uit het inventarisatiegesprek worden door jou opgeslagen en geanalyseerd in ons commercieel programma. Je gaat op zoek naar de **juiste oplossing voor de klant**. Vanuit het commercieel programma kan je allerlei **berekeningen en voorstellen** aan de klant presenteren.

3. Bemiddelen

Als de klant een beslissing heeft genomen en aangegeven heeft dat de **hypotheek kan worden aangevraagd** dan wordt dit, buiten een eventuele verdere advisering, overgenomen door **onze backoffice** die de bemiddeling verder zal afhandelen. De communicatie met de klant blijft het gehele proces, buiten het opvragen van de benodigde stukken, via jou als adviseur lopen. Ook al deze zaken worden **vastgelegd in het klantdossier**.

4. Backoffice

De administratie zit grotendeels vast aan het klantdossier en is **zoveel mogelijk geautomatiseerd**. Je bent wel verantwoordelijk voor het uitvoeren en **vastleggen van alle gesprekken**. De administratie met betrekking tot de aangeleverde stukken en de financiële administratie wordt zoveel mogelijk **uit handen genomen**.

Relatiebeheer

Nadat de klant een product heeft afgesloten is het belangrijk dat de nazorg geregeld is. Via het commercieel programma is het mogelijk om een **automatische agendering** in te stellen voor gepasseerde klanten om zo het **contact te onderhouden**.



Ondersteuning

Alles wat nodig is om je via internet goed en verantwoord te kunnen presenteren wordt door HypotheekOnline verzorgd.

Je beschikt over de nodige **WFT diploma's** (WFT Basis, WFT Vermogen en WFT Hypothecair Krediet) en wordt getoetst conform de richtlijnen van de **Autoriteit Financiële Markten**.

Gedurende de overeenkomst ben je verplicht alle zaken te melden die van belang kunnen zijn en je permanente educatie bij te houden.

Middels een vereniging van franchisenemers zullen nieuwe oplossingen worden voorgelegd en kunnen ook andere **belangrijke wensen** kenbaar worden gemaakt. De voorzitter van de vereniging communiceert over deze zaken met onze **commerciële afdeling**.

Wanneer je als **zelfstandig hypotheekadviseur** bij ons aan de slag gaat en je werk goed uitvoert dan blijkt in de praktijk dat je **aanzienlijk meer verdient** dan een hypotheekadviseur in loondienst.





Ten slotte

Wij zullen samen met jou streven naar een hypotheekservice waarbij het adviseren van hypotheek op een plezierige manier samen met de klant tot een succes wordt gemaakt. Hierbij is het belangrijk dat je op een leuke en prettige manier je vak uit kunt oefenen.

Waar het soms even tegen kan zitten zullen wij je altijd helpen want uiteindelijk gaan wij voor het collectief.

HypotheekOnline

Hypotheek Online adviseert en bemiddelt bij het afsluiten van een Hypotheek. Wij doen dit landelijk voor nagenoeg alle banken. In 2003 zijn wij gestart met online hypotheeklen maar wat toen uitzondering was is de nu alledaagse realiteit. De klant bespaart tijd en geld met een compleet advies voor een speciale online-prijs. Wekelijks maken duizenden bezoekers gebruik van onze hypotheekwebsites.



Adresgegevens:

Fascinatio Boulevard 1158
2909VA Capelle aan den IJssel

Telefoonnummer:

0886643865

E-mailadres:

info@hypotheekonline.nl

HypotheekOnline.nl

Mortgages with a smile